SEA.investments

**zakázka B303**

SEA.investments s.r.o.
Nádražní23
Praha 5, 15000
Web: https://sea.investments/

# Apartmán s krásným výhledem na moře pro náročné klienty - 3kk, 111m2




SEA. investments
**+420 724 752 702**
info@sea.investments

**207.000 €**

**za nemovitost**

Hledáte velký apartmán s přímým výhledem na moře a terasou? Výjimečný projekt pod značkou Ramada Residences, který v sobě spojuje atraktivní prázdninové bydlení v blízkosti moře s potenciálem pro stabilní výnos z turistického pronájmu. Pak je Aparthotel Qerret v Albánii tou správnou volbou! Apartmány v tomto jedinečném projektu, který byl navržen italským architektem do posledního detailu, se nachází v moderním přímořském letovisku Qerret a nabízí dokonalý prostor pro odpočinek. • Proč právě Aparthotel Qerret? ▸ Unikátní design & špičkové materiály: Výstavba s důrazem na funkčnost a estetiku probíhá v nejvyšší kvalitě a splňuje západní standardy. ▸ Různé typy jednotek: Od útulných 1kk, přes vzdušné lofty až po velké apartmány ▸ Aparthotel bude zařazen do celosvětově největší hotelové sítě Wyndham a bude provozován pod značkou Ramada, kterou známe například z pražského Václavského náměstí či letiště. • Skvělé umístění ▸ Cesta z letiště v Tiraně vám zabere 30 až 45 minut. ▸ Středomořské klima v kombinaci s novou, moderní infrastrukturou vytváří z Qerretu čím dál populárnější destinaci. • Široké spektrum služeb & vybavení Aparthotel Qerret poskytuje vše, co potřebujete pro bezstarostný pobyt a pohodlné zhodnocení investice: ▸ Soukromý balkon ▸ Dostatek parkovacích míst ▸ Komerční prostory přímo v areálu ▸ Restaurace a bar s místní i mezinárodní kuchyní ▸ Moderní fitness centrum, krásný bazén a dětské hřiště (nedaleko i tobogány) pro aktivní odpočinek ▸ Recepce se zajištěnou ostrahou 24/7 pro maximální bezpečí a komfort ▸ Plná správa nemovitosti, včetně pronájmu a péče o hosty během vaší nepřítomnosti ▸ Soukromé úložné prostory pro vaše věci v době nepřítomnosti. ▸ Půjčovna sportovního vybavení • Bezstarostná investice s perspektivou stabilního pasivního příjmu ▸ Růst hodnoty: Albánie je v posledních letech stále vyhledávanější turistickou lokalitou, což přináší rostoucí poptávku a kontinuální zhodnocování nemovitostí zatímco se...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ulice:** | | **Město:** | Golem |
| **Typ nemovitosti:** | Byt | **Subtyp nemovitosti:** | 3+kk |
| **Operace:** | Prodej | **Vlastnictví:** | Osobní |
| **Stav objektu:** | ve výstavbě (hrubá stavba) | **Plocha terasy:** | 28 $m^2$ |
| **PENB:** | G - Mimořádně nehospodárná | | |




















